



CONNECT  
**CONSTRUCT**  
CRIMEA

# Деловая программа

г. Симферополь, ул. Объездная дорога Ялта-  
Евпатория, 20, МВЦ «Connect Center»  
+7 978 900 28 00, [connectcenter.ru](http://connectcenter.ru)

12–14  
апреля

11.04.2018

## День заезда участников

09:00—20:00

**Встреча и заезд участников, подготовка  
стендов к мероприятию.**

12.04.2018

## Первый день работы выставки + Строительный Форум

09:00

Центральный вход  
в Connect Center

**Начало работы зоны регистрации**

11:00

Лобби МВЦ

**Официальное открытие выставки**

11:30—13:30

Конгресс холл

**КОНГРЕСС ХОЛЛ. Секция правительства  
и общественных организаций**  
**ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**Модератор:** Павленков  
Юрий Викторович, член  
комитетов ТПП РФ по пред-  
принимательству в сфере  
экономики недвижимости и  
ЖКХ, генеральный дирек-  
тор НП ЭУН «Индустрия  
Сервейинг»

«Основные направления и задачи текущего этапа развития жилищного и коммунального хозяйства в Российской Федерации», **Широков Андрей Вячеславович**, **председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства**

«Перспективные модели государственно-частного партнёрства при реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфра-

структуры и обновления жилищного фонда в Республике Крым и городе Севастополь», Представитель Государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ

«Опыт строительства одного из самых крупномасштабных спортивных комплексов в Крыму», Ветоха Юрий Александрович, инвестор спортивного комплекса "Арена-Крым". Учредитель ООО "Арена-Крым", президент Крымского футбольного союза, депутат Евпаторийского городского совета.

«Баланс прав и интересов в системе отношений потребитель коммунальных услуг, исполнитель коммунальных услуг, поставщик коммунальных ресурсов», Кондратюк Ирина Владимировна, руководитель Государственной жилищной инспекции Республики Крым

«Развитие строительной отрасли в условиях перехода от долевого к проектной форме финансирования строительства», Быков Владимир Александрович, управляющий делами ТПП РФ

«Особенности кадастрового учёта и регистрация прав объектов недвижимости в Республике Крым» Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

«Противодействие коррупции в области строительства в РФ. Переход от долевого строительства к проектному финансированию», Моор Александр, член комитета по безопасности предпринимательской деятельности ТПП РФ, руководитель рабочей группы по обеспечению безопасности в области строительства ТПП РФ

«Инновационное решение запасных выходов Save-T-Punch», Иван Ле Ру (Ivan Le Roux) (ILR Safety, Южная Африка)

13:45–15:30

Конгресс холл

**Модератор:** Изотова Ирина Владимировна, эксперт в области недвижимости, директор по маркетингу и продажам девелоперской компании ГРИНВУД

## КОНГРЕСС ХОЛЛ. Секция застройщиков **ДЕВЕЛОПМЕНТ РЕГИОНА. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ТРЕНДЫ.**

«Перспективы развития рынка недвижимости Крыма»

**Скорин Максим Геннадьевич**, заместитель министра строительства и архитектуры Республики Крым

«Общие тенденции и перспективы развития рынка недвижимости»,  
**Дубровский Артур Серопович**, начальник отдела маркетинга ГК «Монолит»

«Особенности ценообразования недвижимости по основным локациям Крыма: г. Севастополь, г. Симферополь, г. Ялта. Разновекторность ценообразующих факторов», **Пичуев Илья Николаевич**, Управляющий партнер Аналитической Корпоративной Группы (АКГ), Аттестованный аналитик рынка недвижимости РГР, г. Севастополь

«Девелоперы нового поколения (какие факторы формируют успешную девелоперскую стратегию в актуальных экономических условиях)», **Ирина Изотова**, директор по маркетингу и продажам девелоперской компании «Гринвуд»

«Проблемы унификации законодательства Крыма и Севастополя как фактор, влияющий на развитие строительного бизнеса в регионе», **Куликов Евгений Викторович**, генеральный директор ООО «Крымский Правовой центр», партнер Таврического правового консорциума

«Дефицит кадров: как правильно выбрать подрядчика для строительства объекта: от архитектора до бетонщика»,  
**Гульзара Ислямова**, директор по персоналу СК «Крым Строй Гарант»

**Презентации новостроящихся объектов:** «Современные многофункциональные комплексы», **Гонтарь Дмитрий Игоревич**, коммерческий директор ГК «Монолит» / **Елена Шалыгина**, руководитель проекта ЖК «Альфа»

**Маркетинг недвижимости. Инструкции по применению:** «Как сохранить все входящие лиды и привлечь новые?», **Антон Дикарев**, руководитель отдела по работе с партнерами, компания «Smartis»

15:45–18:00

Конгресс холл

**Модератор:** Павленков Юрий Викторович, член комитетов ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости и ЖКХ, генеральный директор НП ЭУН «Индустрия Сервейинг»

## КОНГРЕСС ХОЛЛ. Секция коммунальной инфраструктуры и жилищного управления

### **ВОПРОСЫ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЖКХ, СИСТЕМ КАПРЕМОНТА И СОЗДАНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) СИСТЕМ КОМПЛЕКСНОЙ ПЕРЕРАБОТКИ ТКО.**

**Представитель Государственной корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ (по согласованию)**

«Направления совершенствования жилищной политики и способов воспроизводства жилищного фонда в России», **Широков Андрей Вячеславович**, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

«Организация работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в Республике Крым. Приоритетные задачи и пути решения», **Стахнев Валерий Анатольевич**, генеральный директор некоммерческой организации Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым

«ПО Евролифтмаш: производство лифтового оборудования для применения в Программах замены лифтов в МКД и новом строительстве», **Самойлов Владимир Валерьевич**, Коммерческий директор ООО ПО Евролифтмаш

«Организация работы Аварийно-Диспетчерского Комплекса при эксплуатации лифтового оборудования», **Данилов Александр Георгиевич**, Системный администратор ООО «Лифтремонт»

«Внедрение в Республике Крым системы рационального природопользования и системы обращения с отходами», **Данилов Виталий Валерьевич**, директор ГУП РК «Крымэкоресурсы»

«О создании комплексной региональной системы переработки ТКО с получением дополнительных доходов», **Лавров Сергей Иванович**, директор ООО «НТЦ ОКЗОМ»

«Развитие строительной отрасли в условиях перехода от долевого к проектной форме финансирования строительства», **Быков Владимир Александрович, управляющий делами ТПП РФ**

«Квалифицированный технический учёт, инвентаризация и техническое обследование как основа качественной эксплуатации и капитального ремонта многоквартирных домов», **БТИ**

Министерство жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Крым  
Госкомрегистр

10.00–17:00

Конференц зал

КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ.

## **II Международный градостроительный форум «Формирование градостроительного образа Республики Крым»**

**Модератор:** **Нагаева Зарема Садыковна**, Зав. кафедрой Градостроительства Архитектурно-строительного факультета Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», доктор архитектуры, профессор.

10.00–11:30

Конференц зал

## **Регистрация участников II Международного градостроительного форума**

12:00–15:00

Конференц зал

КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ. **Международная конференция «Перспективы градостроительного развития Республики Крым»**

**ВЫСТУПЛЕНИЯ ВЕДУЩИХ СПЕЦИАЛИСТОВ  
В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Фалалеев А.П. И.о. ректора ФГАОУ ВО «Крымский федеральный университет им.В.И.Вернадского», доктор технических наук, профессор.

Рысин Ю.В. Руководитель Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

Малюк В.Н. Председатель правления Краснодарской региональной организации общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России».

Курьянов В.О. Проректор по учебной и методической деятельности ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», доктор химических наук, профессор.

Федоркин С.И. Директор Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», доктор технических наук, профессор.

Андронов А.В. Зам. директора по учебно-воспитательной работе Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», кандидат математических наук, доцент.

Барыкин Б.Ю. Декан архитектурно-строительного факультета Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», кандидат технических наук, доцент.

Меннанов Э.М. Зам.декана архитектурно-строительного факультета Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», кандидат технических наук, доцент.

«Проблемы развития градостроительства в Российской Федерации», Кузнецов А.В. Профессор МААМ, Заслуженный архитектор Кубани, член правления Краснодарской (Кубанской) региональной общественной организации «Союз архитекторов России», член Союза архитекторов России

«Инвестиционная политика в Республике Крым»,  
Кашин С.Г., член Союза архитекторов России

«Различные направления концепции развития Республики Крым»,  
Нагаева З.С., Зав. кафедрой Градостроительства Архитектурно-строительного факультета Академии строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», доктор архитектуры, профессор.

«Наставничество как условие профессионального становления молодого градостроителя», **Кармазина Н.В.**, начальник управления организационно-административной политики ФГАОУ ВО «КФУ им.В.И.Вернадского», **председатель Крымского республиканского отделения ВОО «ВООПИиК»**, кандидат исторических наук, доцент.

«Проблема формирования застройки в г. Бахчисарай»,  
**Керимов Э.С.-И.**, главный архитектор г.Бахчисарай

«Морской фасад Крыма в поисках идентичности и образа полуострова», **Дегтярев В.И.** Председатель Союза архитекторов Республики Крым.

**Жаворонков А.В.** Заместитель председателя Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым, заведующий архитектурно-реставрационным отделом

«Объекты культурного наследия, как лейтмотив формирования градостроительного образа Республики Крым», **Сергеева О.И.** Архитектор-реставратор, старший научный сотрудник ГБУ НИЦ «Крымоведения и охраны культурного наследия», старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Системный кризис сохранения историко-культурного и природного наследия Республики Крым, угрожающий его устойчивому развитию на примере проекта "Коктебель-парк", угрожающего развитию Музея-заповедника "Киммерия М.А.Волошина"»,  
**Вечер О.Н.** Архитектор, руководитель Крымского филиала АНО «ЭКОН» (Центра экспертизы и контроля объектов наследия и культурных ценностей), г.Минск.

«Проекты, необходимые для развития Музея-заповедника "Киммерия М.А.Волошина"», **Завьялова С.И.** Архитектор-эксперт по ландшафтным заповедникам, член Научно-методического совета Минкультуры РФ.

«Территориальное планирование в реалиях Крыма», **Меметова Т.Д.** Кандидат архитектуры, доцент кафедры Градостроительства

«Объекты, требующие реконструкции, реставрации и популяризации в г. Симферополь, выявленные в процессе образовательной деятельности», **Сидорова В.В.** Кандидат архитектуры, доцент кафедры Градостроительства



«Экологический сад в Крыму», Шитикова В.Н. Старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Роль зеленого каркаса в планировочной структуре города», Яковенко Н.Е. Старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Эргономика архитектурной среды», Рябова М.Г. Старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Проблемы сохранения объектов культурного наследия Бахчисарайского района», Буджурова Л.А. Старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Перспективы развития малой авиации на территории Крымского полуострова», Подольский В.Г. Старший преподаватель кафедры Градостроительства.

«Особенности музеефикации археологических памятников, расположенных в черте города», Живица В.В. Ассистент кафедры Градостроительства.

«Реновация застройки центральной части города в условиях реконструкции», Кашин П.С. Аспирант кафедры Градостроительства.

«Редевелопмент промышленных территорий под объекты общественного назначения Республики Крым», Киреева В.С. Аспирант кафедры Градостроительства.

«Реконструкция промышленных объектов под жилое строительство в Республике Крым», Хрипунова Л.В. Аспирант кафедры Градостроительства.

«Комплекс универсальных молодежных центров в Республике Крым», Мосякин Д.С. Аспирант кафедры Градостроительства.

15:00–17:00

Конференц зал

## КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ.

### **КРУГЛЫЙ СТОЛ «Благоустройство территорий населенных пунктов и создание инвестиционной привлекательности Республики Крым»**

- Изотова Ирина Владимировна, директор по маркетингу и продажам ГК ГРИНВУД  
«Важность вклада девелоперов в благоустройство общественных зон и преобразование городского облика»

Защита инвестиционных проектов, выполненных студентами кафедры Градостроительства Академии строительства и архитектуры ФГАОУ ВО «КФУ им.В.И.Вернадского»:

- Комплексный проект развития и благоустройства Черноморского района.
- Разработка многофункционального туристического комплекса в Белогорском районе.
- Развитие Ореховского сельского поселения «Сельский туризм + Фермерский рынок».
- Организация дворовых пространств жилых групп в г.Симферополь, г.Алушта, пгтКрасногвардейское.
- Реконструкция парка в пгт Красногвардейское.
- Интерьеры общежития ФГАОУ ВО «КФУ им.В.И.Вернадского».
- Благоустройство набережной р.Салгир в г. Симферополь.

18:00

### **Заккрытие первого дня работы выставки**

13.04.2018

## Второй день работы выставки + биржа деловых контактов (застройщики)

09:00

**Открытие зоны регистрации и выставочных площадей**

10:00–11:45

Конференц зал

### КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ. ЮРИДИЧЕСКАЯ ГОСТИНАЯ **Таврического правового консорциума**

«Правовые аспекты долевого строительства жилья в Крыму на современном этапе — новеллы законодательства и актуальные вопросы правоприменительной практики»

**Молохов Александр Владимирович**, адвокат, председатель МКА «Последний дозор», партнер Таврического правового консорциума, член Общественного совета Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции» при Уполномоченном при Президенте РФ по защите прав предпринимателей.

**Куликов Евгений Викторович**, генеральный директор ООО «Крымский Правовой центр», партнер Таврического правового консорциума

Особое внимание будет посвящено новейшим тенденциям в судебной практике Арбитражного суда Центрального округа (г.Калуга) по делам с участием севастопольских и крымских застройщиков.

12:00–14:00

Конференц зал

### КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ. **Секция Союза архитекторов Крыма**

«Осознание идентичности крымской архитектуры. Истоки. Признаки. Будущее», Лекция архитекторов крымской мастерской 8D-architects. В процессе лекции будут продемонстрированы градостроительные проекты мастерской последних лет. Дмитрий Дегтярёв, Елена Акулова и Ахтем Межмидинов.

«Основы идентичности современной архитектуры и среды крымских городов», **Бабеев Кирилл Владимирович, архитектор (qb architecture), председатель Симферопольской городской организации Союза архитекторов Республики Крым, куратор архитектурного сообщества С.М.А.К.**

14:15—15:00

Конференц зал

**КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ.**

Мастер класс «Запуск продаж на торговой площадке. Пошаговый старт бизнеса в интернете», **Бескровная Алина Семеновна, Руководитель отдела продаж Пульс Цен г. Краснодар**

10:00—17:00

Конгресс холл

**КОНГРЕСС ХОЛЛ.**  
**Биржа деловых контактов**

(Закрытое мероприятие для участников)

В секции будут расположены персональные офисы компаний с которыми можно провести переговоры о сотрудничестве.

Перерыв  
с 13:00  
до 14:00

**Офисы компаний:**

ГК ГРИНВУД  
ГК «Монолит»  
ООО «РИЧ-ПЛЮС» (ГК Карбон)  
ГК «Перспектива»  
Компания «Мирострой»  
СК «СЕВАСТОПОЛЬСТРОЙ»  
СК «ПАРАНГОН»  
ООО «Карбон»  
Сеть гипермаркетов «НОВАЦЕНТР»  
ООО «МЖК-СТРОИ КРЫМ»  
Строительный гипермаркет «ОРЕГОН»  
«ВСК-Инвест»  
Арена Крым  
Ассоциация застройщиков  
СК «Крым Строй Гарант»

14.04.2018

## Третий день работы Предпринимательский форум «Новые Люди»

9:00—9:45

Регистрация участников | welcome coffee

9:45—10:00

Открытие форума

10:00—10:40

«Экспресс-аудит собственного бизнеса за 40 минут»  
Балакина Ирина (Республика Крым) – эксперт по разработке и внедрению успешных маркетинговых стратегий.

10:45—11:25

«Технология прорыва. Как создать результат x2 за счет само-дисциплины?», Костриченко Антон (Республика Крым), эксперт по самодисциплине и достижению целей, спикер Деловой Среды Сбербанка, владелец компании SHEER - студии по маркетингу и созданию сайтов №1 в Крыму. Владелец 2х интернет-магазинов, основатель проекта Целинации - более 500 участников. Организатор сообщества Спарта в Крыму - более 300 участников.

11:30—12:10

«Харизма для предпринимателей», Акимов Валерий (Москва), исполнительный директор крупнейшей в СНГ частной стартап-школы для подростков «Наследие 21», Победитель в шоу «DreamApp» Тимура Бекмамбетова в Сколково

12:15—13:10

«Специфика ведения бизнеса в Крыму», Оганесян Армен (Республика Крым), Ресторатор, руководитель сети заведений "Твой Бар", а также "БазилиКо", "Панорама", "Пироговая №1", бизнесмен, эксперт по построению системы в бизнесе.

13:25–14:45

## **Полезные знакомства/обед**

15:05–15:25

Онлайн-интервью  
Лавейкин Александр, Герой Советского Союза, Летчик-космонавт СССР

15:30–16:30

«Бизнес на инновациях, покорения новых рынков на примере покорения космоса», Бурцева Татьяна, Вице-президент по развитию Европейской Юридической службы

16:35–18:05

«Технология формирования команд новой экономики», Михаил Федоренко (Москва), Автор образовательных проектов и исследователь мировых знаний в области здоровья, личного развития, воспитание детей, государства и бизнеса, технологии будущего и масштабного мышления, член экспертного совета Агентства Стратегических Инвестиций, Государственный советник 2 класса, Член попечительского совета Всемирного фонда дикой природы WWF

18:05–18:35

## **Заккрытие форума. Фотосессии**

19:00–20:30

## **Фуршет. Закрытая встреча со спикерами**